

売土地

浜松市中央区
中沢町

販売価格 **840** 万円

売主につき仲介手数料不要!

■土地面積 / 109.95㎡ (33.25坪)



**生活便利な好立地!
眺望が良く日当たりも良好!**

- 交通 / 遠鉄バス「常楽寺」停徒歩5分 ●総区画数 / 1区画
- 販売区画数 / 1区画 ●用途地域 / 第2種中高層住専地域
- 地目 / 宅地 ●建ぺい率60% ●容積率 / 200% ●道路 / 北側・東側・南側道路 ●備考 / 建築条件付、セットバック有り、宅地造成等規制法、急傾斜地法 ●設備 / 公営上水道、公共下水道、都市ガス、中部電力 ●引渡時期 / 相談 ●態様 / 売主

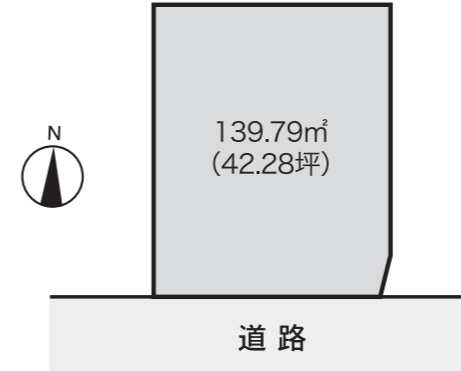
売土地

浜松市浜名区
細江町三和

販売価格 **718** 万円

売主につき仲介手数料不要!

■土地面積 / 139.79㎡ (42.28坪)



**周辺施設が充実した立地!
南面道路で開放的**

- 交通 / 天竜浜名湖鉄道「金指」駅徒歩7分 ●総区画数 / 1区画
- 販売区画数 / 1区画 ●用途地域 / 第1種中高層住専地域
- 地目 / 宅地 ●建ぺい率60% ●容積率 / 100% ●道路 / 南側道路 ●備考 / 建築条件付 ●設備 / 公営上水道、公共下水道、プロパンガス、中部電力 ●引渡時期 / 相談 ●態様 / 売主

売土地

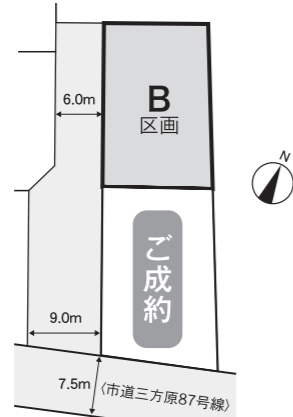
浜松市中央区
三方原町

販売価格 **870** 万円

売主につき仲介手数料不要!

■土地面積 / 262.39㎡ (79.37坪)

最終分譲



**大規模既存集落地
豊岡小学校まで徒歩9分!
地目が「山林」なので
農地転用の申請不要!**

- 交通 / 遠鉄バス「新豊院」停徒歩6分 ●総区画数 / 9区画
- 販売区画数 / 1区画 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●地目 / 山林 ●建ぺい率60% ●容積率 / 200% ●道路 / 南側7.5m公道 ●備考 / 建築条件付 ●設備 / 公営上水道、個別浄化槽、プロパンガス、中部電力 ●引渡時期 / 相談 ●態様 / 売主

売土地

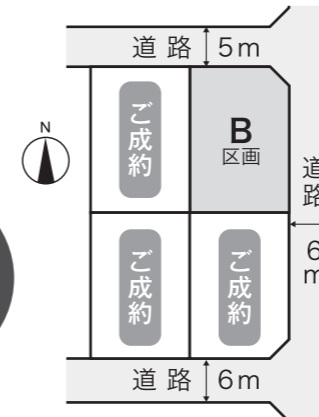
湖西市
古見

販売価格 **1,471** 万円

売主につき仲介手数料不要!

■土地面積 / 176.93㎡ (53.52坪)

最終分譲



**幼稚園や小・中学校が
徒歩10分圏内の立地!
周辺施設が充実しています!**

- 交通 / JR東海道本線「鷺津」駅徒歩14分 ●総区画数 / 4区画
- 販売区画数 / 1区画 ●用途地域 / 第1種低層住専地域
- 地目 / 雑種地 ●建ぺい率50% ●容積率 / 80% ●道路 / 北側約5m公道・東側約6m公道 ●備考 / 建築条件付 ●設備 / 公営上水道、公共下水道、都市ガス、中部電力 ●引渡時期 / 相談 ●態様 / 売主

「住んでみたい家づくり」をモットーに、皆様の夢の実現をお手伝い致します。

Taiyo **浜松太陽住宅株式会社**

TEL.053-437-6030

〒433-8112 浜松市中央区初生町1026 【営業時間】 8:30~17:30 【定休日】 日曜・祝日
■広告作成年月日 / 2024年6月14日 ■取引条件有効期限 / 2024年7月31日 ■現地撮影 / 中沢町:2023年5月、三方原町:2022年3月、細江町三和:2022年9月、湖西市古見:2024年6月

《mail》 taiyou@h-taiyou.com

浜松太陽住宅 検索

■宅建業免許 / 静岡県知事(12)第4844号
■(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員
■東海不動産公正取引協議会加盟