

北区 <<売土地>> **三方原町** **大規模既存集落制度対象者限定!**

北区 <<売土地>> **細江町三和** **南側道路で日当たり良好**

**912万円**

**718万円**

B区画 土地面積 / 262.39㎡(79.37坪)

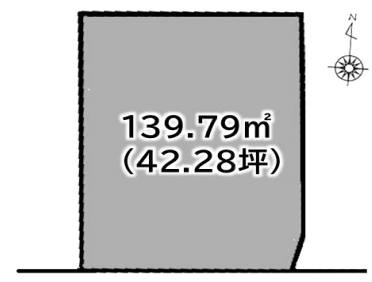
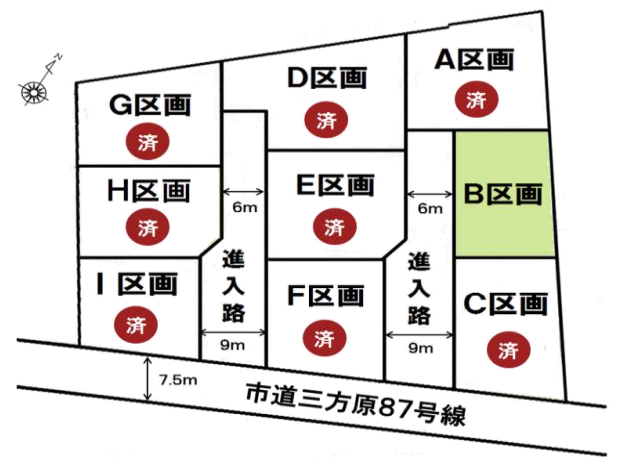
土地面積 / 139.79㎡(42.28坪)



最終1区画

- ここがおすすめ
- ★子育て世代にやさしい住環境♪
  - ★車の出入りがしやすい広い進入路!
  - ★広々敷地で日当たり良好
  - ★こだわりの家が建てられる自由設計

- ここがおすすめ
- ★スーパー・薬局などのお店が近く住みやすい♪
  - ★南向き道路の敷地、日当たり良好!
  - ★こだわりの家が建てられる自由設計



現地に行ってみよう♪

お客様のライフスタイルに合わせた間取りをご提案致します。お気軽にご相談ください



豊岡小学校まで徒歩9分(約650m)  
三方原中学校まで 徒歩12分(約900m)

- ★遠鉄バス停「新豊岡」……徒歩6分(約500m)
- ★アマノ三方原店……徒歩10分(約766m)
- ★マム肉市場テクノ店……車で5分(約2,500m)
- ★遠鉄ストア初生店……車で6分(約2,480m)
- ★マックスバリュ三方原店……車で6分(約2,670m)

現地に行ってみよう♪  
案内図はこちら→



4つのポイント

- 農地転用不要 即建築可能
- 当社計画 造成渡し
- 二世帯も 建築できる
- 仲介料不要 (約40万円)

自由設計で叶える こだわりの家づくり

●所在地/浜松市北区三方原町1641-9 ●土地権利/所有権 ●地目/山林 ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/指定なし ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●引渡日/相談 ●当社計画造成渡し ●道路/南側道路 ●引渡し条件/建築条件付き ●取引態様/売主(仲介手数料不要) ●今住んでいる家の下取り相談も受け付けております。 ●大規模既存集落の要件はお気軽にお問い合わせください。

浜松太陽住宅でこだわりのマイホームを建てませんか?

浜松太陽住宅では、オール4寸柱の骨太構造の「まんてん君」や子育て世代の「クレアール」の家づくりをご提案しています。地域密着を大切にし、お客様のニーズに寄り添った住んでみたい家づくりを目指しています、お客様満足度120%の家づくりが当社の一番のモットーです。 ※下記の坪単価は税込金額です。

01 まんてん君!!  
東海地震に備えて…  
オール4寸柱の骨太構造の家  
必要なものは最初からフルパッケージ! 標準装備内でお客さまの夢をかなえる高級オーダーメイド住宅。  
坪 51万円

02 クレアール  
子育て支援・応援住宅!!  
120%満足な家づくり…  
大きなLDKで団樂を創る家  
低価格で本格木造住宅を建てたい! 選べる仕様とお客さまのこだわり 120%満足できる安心住宅。  
坪 46万円

03 自由設計の家  
人に優しい住まいづくり  
ユーザー様の希望に沿った建築工事  
太陽住宅は創業44年、確かな技術力と経験を生かし、ユーザー様の建築・建設のお手伝いをさせていただきます。



詳しくは弊社HPをご覧ください



Taiyo

浜松太陽住宅(株)

検索



経済産業省によりZEHビルダーとして最高★★★★★(5つ星)に評価されました!

浜松太陽住宅はおかげさまで新築累計800棟・創業44周年を迎えました。次世代住宅のZEHやリフォーム工事のご相談も受付しております!!