



人気の三方原町・細江町のおすすめ不動産情報

新着 浜松市 北区 細江町中川(湖東)

穏やかでのんびりとした住環境が魅力！

945万円

当社造成工事渡し
仲介手数料不要

敷地面積/164.45㎡(49.74坪)

道路 5.2m

164.45㎡
(49.74坪)

★気賀小学校/細江中学校 校区

★遠鉄バス停「湖東東」……徒歩3分(約222m)

★遠州信用金庫 中川支店……徒歩2分(約124m)

★聖隷三方原病院……徒歩14分(約1.14km)

★マックスバリュ細江店……車で5分(約2.37km)



●所在地/浜松市北区細江町中川 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/指定なし ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地勢/平坦地
●現況/更地 ●道路/北東5.25m幅道路に接道 ●設備/電気・上水道・浄化槽・プロパン
●引渡日/相談 ●引渡し条件/建築条件付き ●取引態様/売主(仲介料不要)

新着 浜松市 北区 三方原町分譲地

杏林堂まで徒歩3分、市街地縁辺集落！

1,960万円

ゆとりある敷地
全2区画分譲

敷地面積/240㎡(72.6坪)

★三方原小学校/三方原中学校 校区

★杏林堂薬局姫街道店……徒歩3分(約380m)

★ローソン浜松姫街道店……徒歩3分(約205m)

★浜松いわた信用金庫葵西支店……徒歩8分(約621m)

★JAとびあ浜松三方原支店……徒歩11分(約879m)



●所在地/浜松市北区三方原町 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化調整区域
●用途地域/指定なし ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地勢/平坦地 ●現況/更地
●道路/北東4m幅道路に接道 ●設備/電気・上水道・下水道 ●引渡日/相談 ●取引態様/媒介

三方原町分譲地

最終分譲

遠鉄ストア初生店・北郵便局徒歩圏内
生活便利な住環境、市街地縁辺集落！

1,667万円

区画	販売価格	土地面積
A区画	成約済	
B区画	1,667万円	220.50㎡(66.70坪)

★三方原小学校/三方原中学校 校区

★遠鉄バス停「北星中学入口」まで徒歩6分(約492m)

★浜松北郵便局まで徒歩5分(約361m)

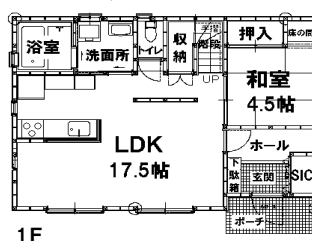
★遠鉄ストア初生店まで徒歩7分(約537m)

当社造成工事渡し・仲介手数料不要

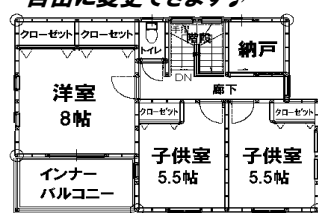


住みやすい間取りを
ご提案いたします♪

B区画参考建物プラン例



自由設計のためプランは
自由に変更できます♪



■土地面積 / 220.50㎡ (66.70坪)
■施工面積 / 112.20㎡ (33.87坪)

土地 **1,667万円** + 建物プラン **1,419万円**

総額 **3,086万円** (税込)

※建物プランには設計費・住宅設備・屋内工事・確認申請費・消費税が含まれています。



毎月均等支払いの場合 **ボーナス払い10円**

月々 **83,564円**

◆借入金 / 3,086万円 ◆自己資金 / 0円
◆金利 / 0.75%(変動金利) ◆35年返済

●所在地/浜松市北区三方原町 ●土地権利/所有権 ●地目/畑 ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/指定なし ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地勢/平坦地
●現況/更地 ●道路/西面5m・東面4mに接道 ●設備/上下水道・プロパン ●水道負担金35万円 ●引渡日/ご相談 ●引渡し条件/当社造成渡し・建築条件付き ●取引態様/売主

家を建てるなら地域密着40年、「実績」と「信頼」のある浜松太陽住宅におまかせ下さい！

浜松太陽住宅(株)

検索

浜松太陽住宅は、昭和55年設立以来、40年にわたり新築工事や増築工事・リフォームなどを手掛けてまいりました。次世代住宅のZEHも対応しております！

【施工実績】



太陽住宅が経済産業省によりZEHビルダーとして

最高★★★★★(5つ星)に評価されました！

